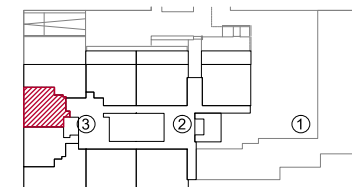


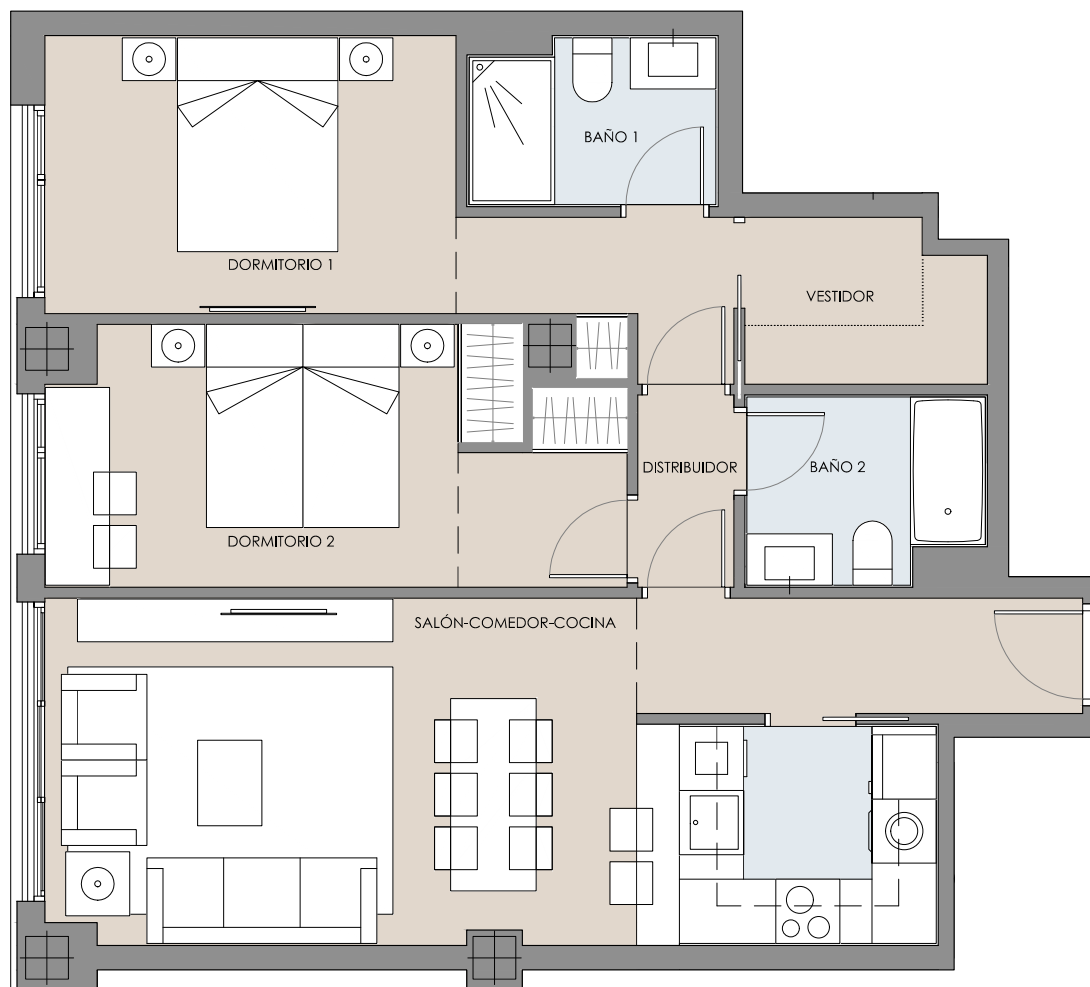


CLARA DEL REY 26
MADRID

ESCALERA 3 TIPO 30



PLANTA BAJA



SUPERFICIES ÚTILES

| | |
|----------------------|----------------------|
| SALÓN-COMEDOR-COCINA | 28.01 m ² |
| DORMITORIO 1 | 16.62 m ² |
| DORMITORIO 2 | 12.41 m ² |
| DISTRIBUIDOR | 1.62 m ² |
| BAÑO 1 | 3.46 m ² |
| BAÑO 2 | 3.66 m ² |

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL 65.78 m²

SUP. CONSTRUIDA DE VIVIENDA SIN COMUNES 76.25 m²

P. P. COMUNES 14.30 m²

SUP. CONSTRUIDA TOTAL DE VIVIENDA 90.55 m²

TERRAZA DESCUBIERTA
PATIO DESCUBIERTO

TOTAL CONST.: VIVIENDA + TERRAZAS 90.55 m²

ESCALA A3
1/50 0 0.5 1 1.5 2 2.5

arquitecto: Juan Carlos Fernández Pérez **f&g**



MOMENTUM
REAL ESTATE INVESTMENT MANAGERS